

第5回

# あいづノ、ウジング夢フェスタ in 会津アピオ 11.5日

開催時間  
10:00  
16:00

入場無料



赤ベコを  
モチーフにした  
西会津町の  
ご当地ヒーローが  
やって来る!!

無料



感動と驚きの連続!!  
みんなで楽しめるマジックです!!  
マジックショー&  
マジック教室

①12:00~ ②14:30~

B級グルメ市場

各300食  
限定

無料

人気のご当地グルメが集合!!  
沢山食べちゃおう!!



ボリューム満点!!  
南会津のソウルフード  
マトンケバブ

出店 豊富マトンケバブカツ

具沢山であつたか!!

豚汁

出店 寿楽



会津が誇る  
ご当地グルメ!!

カレー 塩引きそば

出店 寿楽



素材にこだわった  
おいしいドーナツ!!

ドーナツ

出店 プロレスター

じょうじん  
巫神デナーショー

①11:00~  
②13:30~

美味しい楽しい

イベント  
満載!!

お子様お祭り縁日

無料

「射的」など、  
縁日ならではの  
楽しみが  
いっぱい!!



会場内に隠された  
4つのスタンプを  
集めて、抽選会に  
参加しよう!!

スタンプラリー  
&お楽しみ抽選会

無料

千葉県

お子様限定ラッキーくじ!!  
某テーマパーク  
ペアチケットが当たる!!

①10:00~/先着50名 ②15:00~/先着50名

\*小学生以下に限ります

工務店ブースコンテスト  
会津の有力工務店5社による提  
案スース。素敵なスースにあなた  
の1票を!!

光熱費シミュレーションコーナー  
電気使用量のお知らせ(領収書)  
から最新電化機器を利用した際  
の電気料を試算します。

新築&リフォーム相談コーナー  
会津の有力地場工務店5社が出展  
します。

パナソニックコーナー  
使いやすさ、癒しにこだわった水  
廻り新商品、内装建材の空間コー  
ディネートをご提案します。

キッズスペース  
&木工広場

内装コーナー  
フローリング、室内ドア、収納な  
どの住宅建材をご提案します。

ZEH・スマートハウスコーナー  
太陽光発電システムや話題のスマ  
ートHEMSを展示し、これからのおエコ  
で快適な暮らしをご提案します。

外壁・外装コーナー  
汚れ、色あせ、日焼けなど、様々な  
ニーズにお応えするバリエーショ  
ンをご用意します。

水廻りコーナー  
お手入れ簡単なキッチン・システム  
バス・トイレなど、使い勝手に配慮し  
たエコロジー商品をご紹介します。

ご来場のお客様は、アピオ第2駐  
車場を無料でご利用になれます。  
駐車券を受付までお持ちください



ご来場の際は正面玄関よりご入場ください。



B級グルメ市場



http://www.f-house.jp

TEL 0242-76-0701

光和建材株式会社 会津営業所 FAX 0242-76-0702  
〒968-3431 会津若松市河東町東長原字長谷地117

お問合せ



ふくしま家づくり研究会

ふくしま家づくり研究会

検索



# 会津の暮らしをもっと快適・健康に!! これからの住まいづくりのすべてを大公開!!

快適・安全・便利に、さらにお得に暮らすための設備やアイテムが勢揃い!!  
見て、触れて、学んで、遊べる「夢フェスタ」へようこそ!!

## ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス

「ゼロエネ住宅」は日本のスタンダードな住宅に!!

政府は2020年までに標準的「新築住宅」のゼロ・エネルギー化を推進。

政府は一般的な新築住宅をゼロ・エネルギー住宅を目指に掲げているため、今後ゼロエネ住宅は日本のスタンダードな家になっていくでしょう。



生活に必要なエネルギーを減らす3つのヒミツ

- ① 高気密・高断熱 + ② 高性能サッシ + ③ 24時間計画換気システム

断熱性能でエネルギー消費減少!!

太陽光発電などと組み合わせてゼロエネ住宅に!!

## 光熱費を節約できる 工事で快適な家づくり相談会

新築・リフォーム・リノベーションなど、省エネで快適な住まいづくりのためのご相談を承ります。お気軽にお立ち寄りください。



## 最新電化機器を使えばこんなにお得!!

### 光熱費シミュレーション

電気使用量のお知らせ(領収書)から、最新電化機器を利用した際の電気料が試算できます。

お気軽に  
お越しください!!

# イベント限定キャンペーン実施!! △ステキな商品をお得にGETしよう!!△

各メーカーの  
お得な情報も  
満載!!

## 工務店

- ① 株式会社津デザイン工房
- ② 五十嵐建築
- ③ 株式会社夢の匠
- ④ 株式会社五十嵐工匠
- ⑤ 有限会社青島建築

## 住設メーカー・各種団体等

|  |                             |   |                                  |
|--|-----------------------------|---|----------------------------------|
| <b>A</b><br>外装<br>ニチハ株式会社                | <b>B</b><br>外装<br>ケイミュー株式会社 | <b>C</b><br>建具<br>永大産業株式会社                  | <b>D</b><br>建具<br>株式会社ウッドワン      |
| <b>E</b><br>DANGOMORI STOVE.<br>だんご森ストーブ | <b>F</b><br>水廻り<br>TOTO株式会社 | <b>G</b><br>水廻り<br>株式会社ハウステック               | <b>H</b><br>水廻り<br>タカラスタンダード株式会社 |
| <b>I</b><br>Panasonic                    | <b>J</b><br>その他<br>株式会社高儀   | <b>K</b><br>その他<br>株式会社イケダコーポレーション          | <b>L</b><br>その他<br>城東テクノ株式会社     |
| <b>M</b><br>空調<br>MTK                    | <b>N</b><br>空調<br>CORONA    | <b>O</b><br>光熱費<br>シミュレーションコーナー<br>東北電力株式会社 | <b>P</b><br>ZEHコーナー              |

## 「ふるさと福島の県産材を使った快適な住まいづくり」に取り組む、ふくしま家づくり研究会のご案内

### 安心の住まいづくりをめざして。

家づくりのプロが、皆様の夢にお応えすべきことはなんでしょうか? デザインですか? 広さですか? 機能性ですか? そういった要素はもちろん大切です。しかし、住む人が求めている一番大切なことは、暮らし続けていく上の「安心」ではないでしょうか。家族みんなが健康に、安全に、経済的に…。ふくしま家づくり研究会は、木材供給・製材会社・地場工務店・設計事務所・建材流通会社など、福島を拠点に活動する47社が結集、会員一丸となって学習・研究に努め、地域の皆様のために「安心の住まいづくり」をめざしています。



### 長期優良住宅

長期間、良好な状態で住まい続けられる措置が講じられ、長期にわたる維持保全の計画が立てられる住宅をいいます。

|                        |                        |                            |   |
|------------------------|------------------------|----------------------------|---|
| 劣化対策<br>劣化対策等級3相当      | 耐震性<br>耐震等級2以上         | 維持管理・更新の容易性<br>維持管理対策等級3相当 | 控除対象限度額 3,000万円控除率1.0%<br>10年間最大300万円の課税                    |
| 省エネルギー性<br>省エネルギー等級4以上 | 居住環境<br>75m以上(1階40m以上) | 住戸面積<br>75m以上(1階40m以上)     | 固定資産税 当初5年間 税額1/2   |
| 維持保全計画                 | 可変性<br>パリアフリー性         |                            | 不動産取扱税 課税標準から1,300万円減額                                      |
|                        |                        |                            | 投資型減税(所得税)<br>長期優良住宅にするための性能強化費用相当額の10%(最大50万円)が所得税から控除(減税) |

### ふくしまの未来を育む森と住まいのポイント事業

福島県内で県産木材を使用した住宅を建てるとき、使用量に応じてエコポイントがもらえる制度です。

1pt=1円のエコポイントが最大20万ポイント

地盤・津波・原発事故の影響下で  
新規を建てる方には  
さらに一律10万ポイント

→

福島県産材で  
建てた住宅

←  
県産材製品や  
農産物と交換