## 家づくりのための特別セミナー開催

警告!

この内容を知るまで家づくりは
進めてはいけません！

# 夫婦で学ぶ
# 家づくりで絶対にやってはいけない10のコト

### 講演講師のご紹介

SIMPLE NOTE運営事務局
釜鳴 伸二（かまなるしんじ）氏

東証一部上場企業にて、全国様々な住宅会社のコンサルティングを手掛け、その経験や実績をもとに、「SIMPLE NOTE」の立ち上げに参画。現在は、無駄をそぎ落とす合理的な設計がもたらす「デザイン」と「コストパフォーマンス」を両立させた住宅「SIMPLE NOTE」を全国に広めるための活動を行っている。

**会場** アピオスペースにて
〒965-0059　会津若松市インター西90
※無料駐車場あり

**日時** 10月30日（日）13:30～16:00

**料金** 無料　**定員** 限定7組（会場の広さと席数の都合により）

**定員に達し次第募集を締め切ります。お急ぎください！**

「DMを見てセミナーに申し込みたい」とおっしゃっていただけるとスムーズです。

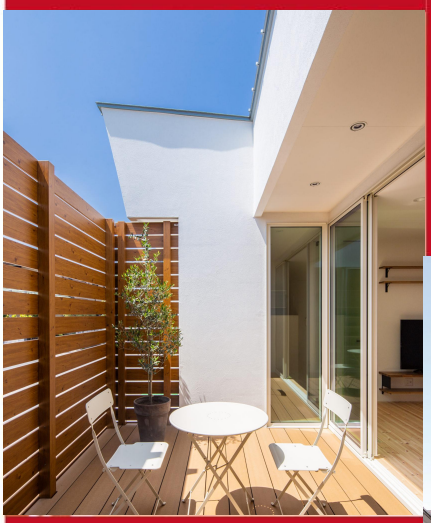

**無垢人home**
〒966-0103
喜多方市熱塩加納町加納字根岸山5061-1
tel.0241-23-6247
http://mukuto.com


### あなたは、この30年の間で、日本が一体どのように変化して来たのかをご存知ですか？

また、これからどのように変化して行くのかをご存知ですか？
35年という長期間で住宅ローンを組むのが当たり前の現在、住宅ローン破綻しないためにも、まずは、この流れを知っておいてください！

### 多くの設計士が完全に無視してしまっている設計の基本とは？

この基本を知っておくことで、無駄に広過ぎる土地を買ってしまうことがなくなるので、土地取得コストと庭の工事コストの両方を大幅にカットすることが出来ます！



### あなたは、家を2階建てありきだと思い込んでいませんか？

2階建て住宅でやってしまいがちな失敗と、2階建て住宅の耐震に関して知っておくべき事実についてお伝えします。
これを知ることで、間取りの選択肢がグンと広がるでしょう！

### 多くの住宅会社が理解すらしていない、窓に100%本来の役割を果たしてもらう工夫

この工夫を施すことで、家が汚れにくくなり、メンテナンスコストも大幅にカットすることが出来ます！

### 収納について、ほとんどの方が勘違いしてしまっている、また、知らされていない事実についてお伝えします。

これを知ることで、コストをカットしながら、より使いやすい収納をつくることが出来るようになります！

### なぜ、土地探しは不動産屋さん任せにしてはいけないのか？

その理由と、最良の予算で家づくりをするための、土地探しの方法を具体的にお伝えさせていただきます！

### 家の価格を坪単価で判断してしまうと、、、

子育て期間中、非常に使いづらい家になってしまったり、住んでからのランニングコストが高くついて生活が苦しくなってしまったり、将来、無駄な増改築工事への出費に苦しむことになってしまいます。
建てた後、後悔しないために
家の価格について誰もが知っておくべき真実についてお伝えします！

### より少ない予算で、より住みやすい家を建てるために、すべての方が知っておくべきコトとは？

もちろん、住みやすい家とは、明るくて、風通しが良くて、周囲の目が気にならなくて、安心して過ごせて、家事動線が良くて、掃除が楽で、収納が使いやすい家のことです！

### 掃除の手間を2倍に増やしてしまう家と、掃除の手間を2分の1にカット出来る家

もちろん、あなたは掃除の手間を2分の1にしたいですよね？

# 家づくりで絶対にやってはいけない10のコト

## 前回セミナー参加者の声

### ムダをなくすことの大切さ

今回のセミナーを受けて一番印象に残った所は、“ムダを無くす”という所でした。
言われるまで気が付きませんでしたが、不要な箇所にもコストがしっかり計上されている事は、家をつくってみないと気がつかない所だったので、今後メーカーさんを見る際の参考にさせて頂きます。

M様(31歳)

### 本当にそのお金が大切なのか

「すべてのものにお金がかかっているということ」「本当にそれが必要なのか？」を大切に。
当たり前なことですが、建築費用2000万とかとなると、金銭感覚もマヒしてしまいそう。
なので、今後 念頭においておきたいです。

M様(35歳)

### 納得させられることばかりでした

私もシンプルなムダのない家づくりを目指しているので、納得させられることばかりでした。
子ども達もみていただき、セミナーに参加することができました。ありがとうございました。

Y様(28歳)

### よく考えて家を立てる重要性

将来的な事を色々考えて、家を建てる必要が有ると思った。

T様(33歳)

### 初めて知ったことがたくさん

土地購入についてのヒント、家の中での必要、不必要な物等、自分で思っていなかった事を教えてもらいました。

F様(42歳)

**会場** アピオスペースにて
〒965-0059　会津若松市インター西90
※無料駐車場あり

**日時** 10月30日（日）13:30～16:00

**料金** 無料　**定員** 限定7組(会場の広さと席数の都合により)

## このセミナーは7組様限定です。

定員に達し次第、募集は締め切りますのでご注意ください。なぜ7組限定なのかというと、セミナー会場の都合から入れる人数に限りがあるからと、しっかりご理解いただきたいからです。このセミナーでお話する内容は、家づくりをする上でとても大切なことなので、じっくりとお話ができればと思います。

セミナーのお申し込みは、ホームページか、お電話での受付となりますので、以下のホームページにアクセスしてお問合せフォームからご予約するか、お電話でお名前・お電話番号・参加人数をお伝えの上、ご予約ください。

無垢人home代表
鈴木　健之

## 参加費は無料です！

このセミナーには無料でご参加いただけます。無料で開催する理由はあなたに幸せな家づくりをしてもらいたいという気持ちと、少しでも私たちのことを知ってもらいたいという気持ちからです。また、同じ子を持つ親として、あなたにマイホーム購入に失敗して子どもにツラい思いを味わわせて欲しくないからです。
セミナーでは住宅に関する売り込みは一切しないことをお約束しますので、どうぞ安心してご夫婦揃ってご参加いただければと思います。

KIDS SPACE
## キッズスペースもあります！

小さなお子様連れでもゆっくりご参加いただけるよう
**キッズスペースもご用意！**
絵本・塗り絵に折り紙など、小さなお子様でもスタッフが一緒に遊んでいますのでどうぞご安心下さい。

参加者全員に家づくりに役立つ
## 小冊子を無料でプレゼント！

Present!

家づくりに役立つ小冊子を特典として無料配布させていただきます。小冊子では、ハウスメーカーや工務店さんにとってあまり知られたくないことも公開しています。そのため、他の会社さんから苦情が多くなったりすると公開できなくなるかもしれません。ぜひ今回のセミナーで手にしてください！！

お問い合わせ・お申し込み
無垢人home　tel.0241-23-6247　http://mukuto.com
〒966-0103　喜多方市熱塩加納町加納字根岸山5061-1
無垢人home　検索